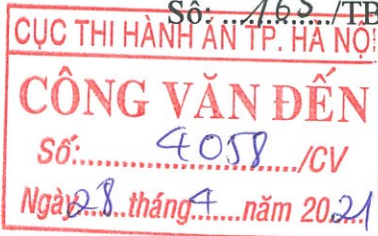


Số: 165/TB-CCTHADS

Nam Từ Liêm, ngày 28 tháng 4 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 170/DSPT ngày 02/6/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; bản án số 23/DSST ngày 21/10/2019 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Địa chỉ: Khu Liên Cơ quan UBND quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 257, tờ bản đồ số 06, diện tích 54.2m² (theo hiện trạng thực tế) tại địa chỉ: xã Đại Mỗ, TDP phố Chợ (nay là số 253 đường Đại Mỗ), phường Đại Mỗ, Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U744005, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01005.QSD Đ/2456/QĐ-UBH do UBND huyện Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội cấp ngày 28/12/2002 cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Thu.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản;
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của Pháp luật.

4. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: Kể từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 29/4/2021, các tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp có đủ điều kiện có thể nộp hồ sơ dự thầu để lựa chọn tổ chức thẩm định giá tại Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm.

5. Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, địa chỉ: Khu Liên Cơ quan UBND quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội. (Điện thoại liên hệ CHV Lê Văn Cảnh: 096.301.2829).

6. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao chứng thực các giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí,... và các tài liệu có liên quan khác.

Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội
- Trang Thông tin điện tử Tổng Cục Thi hành án dân sự.
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Văn Cảnh